

# Městský úřad Nové Město na Moravě

odbor stavební a životního prostředí

Vratislavovo náměstí 103,  
592 31 Nové Město na Moravě

Č.j.: MUNNMN/248/2016/3

Nové Město na Moravě, dne 1.2.2016

Tel.: 566 598 400

e-mail: lenka.jamborova@meu.nmmn.cz

## ROZHODNUTÍ STAVEBNÍ POVOLENÍ

### Výroková část:

Odbor stavební a životního prostředí MěÚ Nové Město na Moravě, jako speciální stavební úřad příslušný podle § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o pozemních komunikacích“), a § 15 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (stavební zákon) (dále jen "stavební zákon"), ve stavebním řízení přezkoumal podle § 111 stavebního zákona žádost o stavební povolení, kterou dne 6.1.2016 podal

**Město Nové Město na Moravě, IČO 00294900, Vratislavovo náměstí č.p. 103, 592 31 Nové Město na Moravě**

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání:

- I. Vydává podle § 115 stavebního zákona a § 18c vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů

### s t a v e b n í p o v o l e n í

na stavbu:

**Komunitní dům seniorů Nové Město na Moravě: objekt IO 03 - příjezdová komunikace, chodníky, parkoviště**

(dále jen "stavba") na pozemku parc.č. 1696/1, 1696/2, 1696/3, 1686, 1688/1, 1688/2, 1697, 1700 v katastrálním území Nové Město na Moravě.

Stavba obsahuje:

- Příjezdová komunikace šířky 3,5 m vedená od sjezdu na státní silnici III/35314 ul. Žďárská ke komunitnímu domu a parkovišti. Vyspádování komunikace je příčné (0,8 – 1,5%) a podélné 1,0 – 7,7% směrem k vpustím. Povrchová úprava je navržena z asfaltbetonu ACO 11, betonových obrubníků, výška nad vozovkou 100 mm a snížených obrubníků výška nad vozovkou 20 mm.
- Parkoviště přístupné z komunikace s kolmým stáním – celkem 8 ks parkovacích stání, z toho 4 stání pro tělesně postižené. Velikost stání je navržena 2,5 x 5,0 m, velikost stání pro tělesně postižené 3,5 x 5,0 m. Vyspádování parkoviště je příčné (1,0 – 1,5 %) a podélné max 2% směrem do uličních vpustí. Povrchová úprava parkovacích stání je navržena ze zámkové dlažby. Část vydlážděných ploch bude vymezena jako obratiště a vyhrazené místo pro kontejnery na odpad.
- Chodník podél komunikace s přístupem do komunitního domu je navržen v šířce 2,0 m. Úprava povrchu bude provedena ze zámkové dlažby, obruby směrem k zatravněným plochám z betonových obrubníků DB 15/25, obrubník osazen ve výšce 100 mm nad povrchem chodníků (v místech

přirozené vodící linie). Chodník od zadního vstupu směrem ke stávající autobusové zastávce a dále směrem na ul. Purkyňova je navržen v šířce 2,0 m, povrchová úprava je řešena z ostrého písku, obrubníky směrem k zatravněným plochám z betonových sadových obrubníků BO 5/25, vrch obruby osazen v úrovni přilehlé zpevněné plochy.

## II. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace ověřené ve stavebním řízení, kterou vypracoval SANTIS a.s., Brněnská č.p. 126/38, 591 01 Žďár nad Sázavou, autorizoval ing. Mojmir Ille, ČKAIT: 1001975; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení silničního správního úřadu.
2. Stavebník oznámí silničnímu správnímu úřadu termín zahájení stavby.
3. Stavebník oznámí silničnímu správnímu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:
  - a) Vytýčení podzemních vedení v místě stavby
  - b) Závěrečná kontrolní prohlídka stavby
4. Stavba bude dokončena do 31.7.2019.
5. Stavba bude prováděna dodavatelsky stavebním podnikatelem, stanoveným na základě výběrového řízení (tj. dle ustanovení § 2 odst. 2 písm. b) stavebního zákona osobou oprávněnou k provádění stavebních nebo montážních prací jako předmětu své činnosti podle zvláštních právních předpisů). Dle ustanovení § 152 odst. 3 písm. a) stavebního zákona je stavebník povinen oznámit stavebnímu úřadu předem termín zahájení stavby a název a sídlo podnikatele, který bude stavbu provádět. Změny v těchto skutečnostech pak oznámí neprodleně stavebnímu úřadu.
6. Při provádění stavby je třeba si počínat tak, aby bylo co nejméně omezeno a rušeno užívání sousedních pozemků nebo staveb a aby nebyla způsobena škoda vlastníkům sousedních pozemků nebo staveb, zejména dbát, aby nedocházelo k neodůvodněnému omezení práv vlastníků sousedních pozemků nebo staveb, k ohrožení zdraví a života osob, k poškozování majetku a ničení zeleně, k nepořádku na staveništi apod. Při provádění stavby nesmí být také nad přípustnou míru znečišťováno životní prostředí a přilehlé komunikace, okolní zástavba nesmí být nad přípustnou míru obtěžována hlukem, prachem a vibracemi. Současně také nesmí dojít k znečišťování terénu, povrchových a podzemních vod ropnými a jinými látkami. Po skončení prací je stavebník povinen uvést okolí stavby do původního nebo náležitého stavu.
7. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci, zejména příslušná ustanovení zákona ač. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a jeho prováděcího předpisu, tj. nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništi a dbát na ochranu zdraví a života osob na staveništi.
8. Při provádění stavby budou dodržována příslušná ustanovení zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů. Odboru SŽP MěÚ Nové Město na Moravě bude předložen doklad o zákonné likvidaci vzniklých odpadů v termínu do 1 měsíce po ukončení prací.
9. Staveniště bude odpovídat požadavkům ustanovení § 24e vyhlášky č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů. Stavební činnost bude uskutečňována tak, aby vzhledem k okolní zástavbě byly veškeré její negativní vlivy sníženy na minimum. Práce, jejichž hluknost by přesahovala 50 dB, nebudou prováděny v době od 21 hodin do 7 hodin.
10. Při provádění stavby budou dodrženy podmínky vyjádření města Nové Město na Moravě ze dne 19.11.2015 zn.MUNNMN/37300/2015, tj. zejména:
  - Před zahájením zemních prací bude provedeno vytýčení stávajících kabelových rozvodů VO. Vytýčení kabelových rozvodů zajistí TS služby s.r.o. Nové Město na Moravě. Při provádění stavby nesmí dojít k narušení stability stávajících světelných stožárů VO, k jejich mechanickému poškození a k narušení stávajícího propojovacích uzemnění. V průběhu stavby nesmí dojít ke snížení krytí zeminou nad stávajícími kabelovými rozvody
  - Při realizaci stavby bude zachováno ochranné pásmo kořenového systému dřevin, tj. 2,5 m od paty kmene. Výkopové práce v tomto ochranném pásmu budou prováděny výhradně ručně.

- Po ukončení stavebních prací bude dle vyhlášky města č. 2/2015 o digitální technické mapě města provedeno zaměření výškového a polohopisného stavu v digitální formě ve formátech dgn nebo shp. Zaměření bude předáno na Oddělení informatiky MěÚ Nové Město na Moravě.
11. Při provádění stavby budou dodrženy podmínky závazného stanoviska odboru dopravy a vnitřních věcí MěÚ Nové Město na Moravě ze dne 2.12.2015 zn. MUNNMN/38093/2015/1
- Během prací nesmí být na komunikacích a jejich součástech skladován žádný materiál, místní komunikace nesmí být poškozovány a znečišťovány. Nesmí dojít k ohrožení bezpečnosti silničního provozu
  - Při užití komunikace jiným než obvyklým způsobem nebo k jiným účelům než pro které je určena (stání vozidel na komunikaci, uložení materiálu, překop, protlak aj.) je třeba povolení příslušného silničního správního úřadu. O povolení zvláštního užívání pozemních komunikací požádá žadatel odbor dopravy a vnitřních věcí MěÚ Nové Město na Moravě minimálně 1 měsíc před realizací prací.
  - Dopravní značení na silnici a místní komunikaci je možné osadit až po vydání samostatného přípisu „Stanovení místní nebo přechodné úpravy na pozemních komunikacích“, vydaného odborem dopravy a vnitřních věcí MěÚ Nové Město na Moravě. Součástí žádosti bude zpracovaná situace se zakreslením dopravního značení navrženého v souladu se zákonem č. 361/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů, vyhlášky č. 30/2001 Sb., ve znění pozdějších předpisů a Technických podmínek.
12. Při provádění stavby budou dodrženy všeobecné podmínky ochrany sítě elektronických komunikací společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. ze dne 16.11.2015 č.j.736702/15 a doplňující podmínky dle vyjádření ze dne 11.11.2015.
- Při provádění stavební činnosti v blízkosti vedení sítě elektronických komunikací (SEK) je stavebník povinen respektovat ochranné pásmo SEK tak, aby nedošlo k poškození nebo zamezení přístupu k SEK. Při křížení nebo souběhu je stavebník povinen řídit se platnými právními předpisy, technickými a odbornými normami a technologickými postupy. Při jakékoliv činnosti ve vzdálenosti menší než 1,5 m od krajního vedení vyznačené trasy podzemního vedení SEK nesmí používat mechanizačních prostředků a nevhodného nářadí.
  - Zahájení stavebních prací je stavebník povinen oznámit pracovníkovi pověřenému ochranou sítě (POS).
  - Před zahájením zemních prací je stavebník povinen zajistit vyznačení trasy PVSEK na terénu dle obdržené polohopisné dokumentace. S vyznačenou trasou prokazatelně seznámí všechny osoby, které budou zemní práce provádět.
  - Stavebník je povinen upozornit pracovníky provádějící zemní práce, aby zjistili stranovou a hloubkovou polohu PVSEK příčnými sondami (možná odchylka uložení středu trasy PVSEK, stranová i hloubková, činí +/- 30 cm mezi skutečným uložení PVSEK a polohovými údaji ve výkresové dokumentaci).
  - Při provádění zemních prací v blízkosti PVSEK je stavebník povinen postupovat tak, aby nedošlo ke změně hloubky uložení nebo prostorového uspořádání PVSEK. Odkryté PVSEK je stavebník povinen zabezpečit proti prověšení, poškození a odcizení.
  - Při zjištění jakéhokoliv rozporu mezi údaji v projektové dokumentaci a skutečností je stavebník povinen bez zbytečného odkladu přerušit práci a zjištění rozporu oznámit POS. V přerušovaných pracích lze pokračovat teprve poté, co od POS prokazatelně obdržel souhlas k pokračování v pracích.
  - Při provádění zemních prací, u kterých nastane odkrytí PVSEK je povinen stavebník před zakrytím PVSEK vyzvat POS ke kontrole. Zához je oprávněn provést až poté, kdy prokazatelně obdržel souhlas POS.
  - V prostoru vjezdu bude VSEK uloženo do betonových žlabů s min. krytím 0,6 m u metalických kabelů a 0,9 m u optických kabelů. V případě nedostatečné hloubky je nutné PVSEK zahlubit. Vedle zažlabovaných kabelů bude založena rezervní chránička – trubky min. průměr 150 mm se zataženým silonovým lankem, na obou stranách řádně utěsněné. Chráničky musí přesahovat vjezd minimálně 0,5 m na každou stranu.

13. V zájmové území se nachází podzemní vedení NN a VN ve vlastnictví E.ON Distribuce, a.s.. Při provádění stavby budou dodrženy podmínky vyjádření provozovatele distribuční soustavy E.ON Česká republika, s.r.o. ze dne 24.9.2015 zn.P11356-16078106, tj. zejména.
- Při provádění zemních nebo jiných prací, které mohou ohrozit předmětné distribuční nebo sdělovací zařízení je stavebník povinen podle zákona č. 309/2006 Sb. a nařízení vlády 591/2006 Sb., učinit veškerá opatření, aby nedošlo ke škodám na rozvodném zařízení, na majetku nebo zdraví osob elektrickým proudem.
  - Objednání přesného vytýčení distribuční sítě (trasy kabelu) v terénu bude zajištěno nejméně 14 dnů před zahájením prací v blízkosti podzemního kabelového vedení. V případě, že nebude možné trasu kabelu bezpečně určit pomocí vytýčovacího zařízení, je investor zemních prací povinen provést v nezbytném rozsahu ruční odkrytí kabelu na určených místech podle pokynů zaměstnanců ECZR pro jednoznačné stanovení jeho polohy. Vytýčení kabelů zajistí Libor Zelený, tel. 602539308.
  - Při provádění stavebních prací nesmí dojít k poškození el. zařízení.
  - V důsledku stavebních prací nesmí dojít k znepřístupnění el. zařízení.
  - Jakékoliv poškození distribučního a sdělovacího zařízení v provozování ECZR bude ohlášeno na tel. 800 22 55 77.
  - Ke stavbě a činnosti v ochranných pásmech nadzemního vedení VN, VVN, podzemního vedení nebo elektrických stanic je investor povinen zajistit si písemný souhlas ve smyslu ustanovení § 46 odst. 11 zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a výkonu státní správy v energetickém odvětví, v platném znění.
14. V zájmovém území stavby se nachází soustava podzemního kabelového rozvodu (SPKR) v majetku společnosti COMA s.r.o.. Při provádění stavby budou dodrženy podmínky vyjádření ze dne 10.4.2015 č.j.VO/2015/84, tj. zejména:
- Podzemní soustava kabelového rozvodu bude zakreslena do všech paré projektové dokumentace stavba.
  - Před zahájením zemních prací zajistí investor stavby vytýčení všech vedení SPKR a zařízení v souladu s ustanovením § 18 vyhlášky č. 324/1990 Sb.
  - Vytýčení SPKR zajistí odpovědný pracovník firmy, Václav Ohlídál, tel. 468 002 472. Termín vytýčení je třeba objednat 14 kalendářních dní předem.
  - Při stavbě je třeba dbát zvýšené opatrnosti a vedení SPKR ve volném terénu chránit před poškozením, před přejížděním těžké mechanizace apod.. Zabezpečení SPKR je možné provést panely nebo jiným způsobem po dohodě s odpovědným pracovníkem fy. COMA s.r.o..
  - V místě vjezdu, chodníku určeného pro vjezd motorových vozidel, parkoviště, nové komunikace apod. je třeba vedení SPKR uložit do betonových žlabů s korytem nebo do chráničky pro zajištění ochrany SPKR proti poškození.
  - Pracovníky, kteří budou provádět zemní práce, je nutné prokazatelně seznámit s výskytem sítí SPKR fy. COMA s.r.o. odpovědnou osobou stavby. Dále je zapotřebí upozornit také na možnou odchylku SP/KR +/- 30 cm oproti výkresové dokumentaci.
  - V pásmu do 1 m od okrajů vyznačeného vedení budou zemní a výkopové práce prováděny bez použití mechanizace nebo nevhodných nástrojů, které by mohly vedení poškodit.
  - Při zjištění rozporu mezi údaji v projektové dokumentaci se skutečností budou práce zastaveny a skutečnost bude neprodleně oznámena odpovědné osobě, p. Ohlídálovi, který věc projedná a určí další postup.
  - Křížení a souběhy inženýrských sítí se SPKR budou provedeny podle platných norem, zejména ČSN 736005 „Prostorová úprava vedení technického vybavení“ v platném znění a norem souvisejících, ČSN 33 2160 „Předpisy pro ochranu sdělovacích vedení a zařízení před nebezpečnými vlivy trojfázových vedení VN, VVN a ZVN“ a dále ČSN 33 2000-5-54 „Uzemnění a ochrana vodiče.“
  - Při realizaci stavby je nutno dbát na to, aby se u stávající SPKR nezměnila hloubka uložení nebo její prostorové uspořádání bez vědomí fy. COMA s.r.o., také na to, aby nad trasou nevznikaly skládky a vůbec okolnosti, které by bránily k přístupu ke kabelu (stavby, skladování atp.). Při odkrytí SPKR bude zabezpečena jeho ochrana proti poškození, nebo odcizení či prověšení.



- Pokud dojde k odkrytí vedení, bude kontaktována odpovědná osoba, p. Ohlídál, aby před záhozem zkontroloval opětovné správné uložení SPKR v pískovém loži, uložení výstražné fólie, popř. zhutnění trasy. Teprve pak je možné pokračovat v záhozu výkopu.
  - Pokud při stavbě dojde k poškození SPKR, je nutné neprodleně tuto skutečnost oznámit na dohledové centrum fy. COMA s.r.o., pracovníkovi konajícím službu.
  - Před uvedením stavby do provozu bude fy. COMA s.r.o. předloženo zaměření stavby na elektronickém nosiči, popř. zasláno na e.mail: vyjadeni@net.cz
15. V zájmovém území se nachází podzemní optická telekomunikační trasa v majetku města, ve které má fy. itself s.r.o. zafouknutý telekomunikační kabel. Při provádění stavby budou dodrženy podmínky vyjádření ze dne 17.8.2015 č.j.15/002673, tj. zejména:
- Trasa optického kabelu bude zakreslena v projektové dokumentaci
  - Bude dodrženo ochranné pásmo 1,5 m od kabelů (HDPE trubek)
  - Při realizaci v případě dotčení/poškození/kolize stavby bude kontaktován zástupce firmy SELF servis – p. Samlík, tel. 603 582 603
16. V zájmovém území stavby se nachází technologický objekt středotlaké regulační stanice tlaku zemního plynu Nové Město na M.: STL Pod nemocnicí (RS). Dále do vzdálenosti cca 4 m kolem obvodu objektu je v zemi uloženo obvodové uzemnění objektu (zemnicí pásek). Obvodové uzemnění objektu je součástí ochrany objektu RS před atmosférickou a statickou elektřinou a jako takové je nezbytné pro bezpečný provoz plynárenského zařízení. Při provádění stavby budou dodrženy podmínky vyjádření odboru EPZ-RS RWE GasNet, s.r.o. ze dne 14.12.2015 zn.5001213139
- Při pracích v blízkosti RS (vyhrazeného plynového zařízení) a s ním souvisejícího el. zařízení je nutné dodržet prostorovou normu ČSN 73 6005, energetický zákon č. 458/2000 Sb. a nařízení vlády č. 591/2006 Sb..
  - Investor nebo dodavatel stavby osobně oznámí na RWE Distribuční služby, s.r.o. termín zahájení výkopových prací s 10 denním předstihem dohodne způsob dohlídek a kontrol nepoškozeného stavu zařízení.
  - Během stavby i po jejím dokončení budou dodržována příslušná omezení požárně bezpečnostního pásma „zákaz kouření a manipulace s otevřeným ohněm do vzdálenosti 5 m od objektu všemi směry“.
  - V ochranném pásmu RS, sejně tak na příjezdové cestě nebudou umístovány žádné další stavby (stavební buňky, maringotky atd.), nebudou zde parkovány automobily, stavební mechanismy a nebude zde skladován žádný stavební materiál. Činnost zde bude omezena na nejnutnější dobu.
  - Po celou dobu provádění stavby bude umožněn zaměstnancům RWE Distribuční služby s.r.o. (obsluha RS) bezproblémový přístup a příjezd k RS.
  - Stavební činností popř. mechanizací při stavbě nesmí být poškozena příjezdová komunikace k RS, oplocení a nesmí být narušena jejich statika. Po ukončení stavby v oblasti bude okolní terén a příjezdová komunikace uvedena o původního stavu tak, aby byl zachován bezpečný bezproblémový přístup a příjezd k vyhrazenému plynovému zařízení.
17. V zájmovém území se dále nachází STL plynovodní zařízení v majetku nebo správě RWE GasNet, s.r.o.. Budou dodrženy podmínky pro provádění stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenského zařízení dle vyjádření ze dne 14.12.2015 zn.5001213139, tj. zejména:
- Za stavební činnosti se považují všechny činnosti prováděné v ochranném pásmu plynárenského zařízení, tzn. i bezvýkopové technologie
  - Před zahájením stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenského zařízení bude provedeno vytýčení trasy a přesné určení uložení plynárenského zařízení. Vytýčení trasy provede příslušná provozní oblast. O provedeném vytýčení bude sepsán protokol. Přesné určení uložení plynárenského zařízení je povinen provést stavebník na svůj náklad. Bez vytýčení trasy a přesného určení uložení plynárenského zařízení stavebníkem nesmí být vlastní stavební činnosti zahájeny. Vytýčení plynárenského zařízení je považováno za zahájení stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenského zařízení.
  - Bude dodržena mj. ČSN 736005, TPG 702 04, zákon č. 458/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů, případně další předpisy související s uvedenou stavbou.
  - Pracovníci provádějící stavební činnosti budou prokazatelně seznámeni s polohou plynárenského

zařízení, rozsahem ochranného pásma a podmínkami pro provádění stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenského zařízení.

- Při provádění stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenského zařízení včetně přesného určení uložení plynárenského zařízení je investor povinen učinit taková opatření, aby nedošlo k poškození plynárenského zařízení nebo ovlivnění jeho bezpečnosti a spolehlivosti provozu. Nebude použito nevhodného nářadí, zemina bude těžena pouze ručně bez použití pneumatických, elektrických, bateriových a motorových nářadí.
  - Odkryté plynárenské zařízení bude v průběhu nebo při přerušení stavební činnosti řádně zabezpečeno proti jeho poškození.
  - V případě použití bezvýkopových technologií (např. protlaku) bude před zahájením stavební činnosti provedeno úplné obnažení plynárenského zařízení v místě křížení na náklady stavebníka. V případě, že nebude tato podmínka dodržena, nesmí být použita bezvýkopová technologie.
  - Stavebník je povinen neprodleně oznámit každé i sebemenší poškození plynárenského zařízení (včetně izolace, signalizačního vodiče, výstražné fólie žluté atd.) na tel. 1239.
  - Před provedením zásypu výkopu v ochranném pásmu plynárenského zařízení bude provedena kontrola dodržení podmínek stanovených pro provádění stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenského zařízení a kontrola plynárenského zařízení. Kontrolu provede příslušná provozní oblast. Povinnost kontroly se vztahuje i na plynárenské zařízení, které nebylo odkryto. O provedené kontrole bude sepsán zápis. Bez provedené kontroly nesmí být plynovodní zařízení zasypáno.
  - Plynárenské zařízení bude před zásypem výkopu řádně podsypáno a obsypáno těženým pískem, zhutněno a bude osazena výstražná fólie žluté barvy, vše v souladu s ČSN EN 12007-1-4, TPG 702 01, TPG 702 04.
  - Neprodleně po skončení stavební činnosti budou řádně osazeny všechny poklopy a nadzemní prvky plynárenského zařízení.
  - Poklopy uzávěrů a ostatních armatur na plynárenském zařízení včetně hlavních uzávěrů plynu (HUP) na odběrném plynovém zařízení budou udržovány stále přístupné a funkční po celou dobu trvání stavební činnosti.
  - Případné zřizování staveníště, skladování materiálů, stavebních strojů spod. Bude realizováno mimo ochranné pásmo plynárenského zařízení.
  - Bude zachována hloubka plynárenského zařízení.
  - Při použití nákladních vozidel, stavebních strojů a mechanismů bude případný přejezd přes plynárenské zařízení zabezpečen uložením panelů v místě přejezdu plynárenského zařízení.
  - Budou dodrženy podmínky pro souběh a křížení vedení s plynárenským zařízením dle ČSN 73 6005.
18. Při provádění stavby budou dodrženy podmínky vyjádření VAS, a.s. ze dne 2.12.2015 č.j.ZR-4885-1/2015-Še
- Minimálně 30 dní před zahájením stavby, nejdéle při předání staveníště bude přizván mistr VaK Nové Město na Moravě, se kterým bude na místě samém dohodnut způsob provedení navržené ochrany stávající splaškové kanalizace DN 300 KA ve správě VAS, a.s.. Navržená ochrana stávající kanalizace ve správě VAS musí být provedena nejpozději do doby zahájení užívání jakékoliv komunikace provedené v ochranném pásmu předmětné kanalizace – například provizorní komunikace pro pojezd těžké techniky v rámci provádění stavby.
  - Před zahájením realizace stavby bude provedeno vytyčení trasy vodovodu a kanalizace ve správě VAS, a.s. včetně vodovodních a kanalizačních přípojek
  - Vytyčení vodovodu na objednávku zajistí útvar dispečinku VAS, vytyčení kanalizace na objednávku zajistí mistr VaK Nové Město na Moravě
  - Za vytyčení vodovodních a kanalizačních přípojek nacházejících se v zájmovém území stavby je v souladu s § 3 odst. 3 zákona č. 274/2001 Sb., v platném znění, zodpovědný jejich majitel – majitel pozemku či stavby připojených na vodovod a kanalizaci, neprokáže-li se opak.
  - V rámci stavby bude respektováno ochranné pásmo vodovodu ve správě VAS, a.s. v souladu s ustanovením § 23 odst. 3 zákona č. 274/2001 Sb., v platném znění 1,5 m, kanalizace ve správě

- VAS, a.s. v souladu s § 23 odst. 3 zákona č. 274/2001 Sb., v platném znění, 1,5 až 2,5 m (dle DN a hloubky uložení potrubí kanalizační stoky), vodovodních přípojek dle článku 4.4 ČSN 75 5411 – 1,5 m a kanalizačních přípojek dle článku 6.1.13 ČSN 75 6101 – 0,75 m.
- Křížení inženýrských sítí s vodovodem a kanalizací ve správě VAS, a.s., s vodovodními a kanalizačními přípojkami musí být pod úhlem v rozmezí 90 – 60° při respektování minimální svislé vzdálenosti v souladu s ČSN 73 6005. Zemní kabelové rozvody musí být uloženy do chráničky.
  - V zájmovém území stavby nesmí být v ochranném pásmu vodovodu a kanalizace ve správě VAS, a.s. včetně přípojek prováděny terénní úpravy, při nichž by došlo ke snížení a navýšení terénu nad vodovodem a kanalizací ve správě VAS, a.s. a přípojkami v rozporu s § 23 odst. 5 písm. d) zákona č. 274/2001 Sb., v platném znění, v rozporu s ČSN 75 5401, ČSN 75 5411 a ČSN 75 6101. Poklopy ovládacích prvků vodovodu a kanalizace ve správě VAS, a.s. (hydranty, šoupata, uzávěry vodovodních přípojek a kanalizační šachty) musí být osazeny do nové nivelety upraveného terénu a musí být trvale přístupné.
  - Ke kontrole dodržení podmínek stanovených ve vyjádření bude přizván mistr VaK Nové Město na Moravě.
  - VAS, a.s. bude předáno geodetické zaměření stavby v listinné podobě i v prostředí MicroStation (v souřadném systému S-JTSK, data ve formátu dgn) a stanovisko VAS o provedené kontrole a převzetí dokladů prokazujících splnění podmínek ochrany zařízení ve správě VAS, a.s. dotčených stavbou.
19. V zájmovém území stavby se nachází komunikační vedení v majetku SATT a.s.. Při provádění stavby budou dodrženy podmínky vyjádření ze dne 10.11.2015
- Před zahájením stavebních prací bude vytýčena trasa sítě komunikačního vedení a odsouhlasena pracovníkem SATT a.s.
  - Veškeré zemní práce prováděné blíže než 1,5 m od komunikačního vedení budou prováděny ručně
  - Při odkrytí kabelu bude kabel zabezpečen proti prověšení nebo poškození nepovolnou osobou a bude přizván pracovník SATT a.s.
  - Nad komunikačním vedením nebudou zřizovány skládky a umísťováno zařízení, které by znemožňovalo přístup k vedení.
  - Při zahrnování výkopu bude komunikační vedení zabezpečeno proti prověšení vlivem sedání zeminy a to pomocí podpůrného U-profilu a dále zhutňováním zeminy při zahrnování výkopu.
  - Komunikační vedení bude opětovně zapískováno a opatřeno výstražnou fólií
  - V případě rekonstrukce povrchu stavebník dodrží ČSN 73 6005 – min. krytí kabelů v chodníku min. 0,4 m po povrchu, ve vozovce min 0,9 m pod povrchem a ve volném terénu min. 0,6 m pod povrchem.
  - V případě změny druhu povrchu bude nový povrch v ochranném pásmu proveden jako rozebíratelný pro případné opravy nebo rekonstrukci sdělovacích kabelů nebo jejich zařízení
  - Kontrola sítě před záhozem bude potvrzena zápisem do stavebního deníku pracovníkem SATT a.s..
20. V souladu s ustanovením § 122 stavebního zákona lze dokončenou stavbu užívat na základě kolaudačního souhlasu. K žádosti o vydání kolaudačního souhlasu budou předloženy doklady dle části B přílohy č. 12 vyhlášky č. 503/2006 Sb., tj. geometrické zaměření objekt, doklady prokazující shodu použitých výrobků, zápis o odevzdání a převzetí stavby, pokud byl sepsán a ostatní doklady stanovené v podmínkách stavebního povolení.

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Město Nové Město na Moravě, Vratislavovo náměstí č.p. 103, 592 31 Nové Město na Moravě

**Odůvodnění:**

Dne 6.1.2016 podal stavebník žádost o vydání stavebního povolení na výše uvedenou stavbu, uvedeným dnem bylo zahájeno stavební řízení.

Územní rozhodnutí o umístění stavby bylo vydáno dne 5.1.2016 pod č.j. MUNNMN/38282/2015/3.

Silniční správní úřad oznámil zahájení stavebního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Silniční správní úřad podle ustanovení § 112 odst. 2 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože mu poměry staveniště byly dobře známy a žádost poskytovala dostatečné podklady pro posouzení stavby, a stanovil, že ve lhůtě do 10 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námitky a dotčené orgány svá stanoviska. Dané lhůty žádný z účastníků nevyužil.

V souladu s ustanovením § 109 stavebního zákona speciální stavební úřad do okruhu účastníků zahrnul žadatele a vlastníky, popř. správce technické a dopravní infrastruktury, která se v zájmovém území nachází, Práva a právem chráněné zájmy ostatních osob nemohou být prováděním stavby přímo dotčeny.

Silniční správní úřad v provedeném stavebním řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 111 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy.

Projektová dokumentace stavby splňuje obecné technické požadavky na stavby a podmínky územního rozhodnutí o umístění stavby. Silniční správní úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Silniční správní úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí. Ke stavbě vydal stanovisko HZS Kraje Vysočina Žďár nad Sázavou jako dotčený orgán na úseku požární ochrany dne 25.11.2015 pod č.j. HSJI-5958-2/ZR-2015, KHS Kraje Vysočina Žďár nad Sázavou jako dotčený orgán a úseku ochrany veřejného zdraví dne 30.11.2015 pod č.j. KHSV/23395/2015/ZR/HOK-Šik, odbor dopravy a vnitřních věcí MěÚ Nové Město na Moravě jako příslušný silniční správní úřad dne 2.12.2015 pod zn.MUNNMN/38093/2015/1, odbor stavební a životního prostředí MěÚ Nové Město na Moravě jako dotčený orgán na úseku ochrany životního prostředí dne 2.12.2015 pod č.j.MUNNMN/37318/2015/Kem-ŽP/SV, odbor stavební a životního prostředí MěÚ Nové Město na Moravě jako dotčený orgán na úseku ochrany ovzduší dne 4.12.2015 pod č.j.MUNNMN38239/2015/Kem-Žp/ovz. a DI Policie ČR jako orgán vykonávající státní správu ve věcech provozu na pozemních komunikacích a bezpečnosti a plynulosti provozu na pozemních komunikacích dne 25.11.2015 pod č.j. KRP/J-118110-1/ČJ-2015-161408. Zájmy chráněné ostatními právními předpisy nejsou projednávaným záměrem přímo dotčeny. Speciální stavební úřad rovněž rozhodoval na základě vyjádření vlastníků popř. správců technické a dopravní infrastruktury, která se v zájmovém území nachází

Silniční správní úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Krajská správa a údržba silnic Vysočiny, příspěvková organizace, Oddělení TSÚ Žďár nad Sázavou, Česká telekomunikační infrastruktura a.s., E.ON Česká republika, s.r.o., Reg. spr. Nové Město, COMA s.r.o., itself s.r.o., RWE Distribuční služby, s.r.o., VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a.s., SATT a.s.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.



**Poučení účastníků:**

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru dopravy a silničního hospodářství Krajského úřadu kraje Vysočina v Jihlavě podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.



Ing. Lenka Jamborová  
vedoucí odboru

**Obdrželi:**

Účastníci (doporučeně do vlastních rukou)

Město Nové Město na Moravě, Vratislavovo náměstí č.p. 103, 592 31 Nové Město na Moravě

Krajská správa a údržba silnic Vysočiny, příspěvková organizace, Oddělení TSÚ Žďár nad Sázavou, IDDS: 3qdn8g

Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IDDS: qa7425t

E.ON Česká republika, s.r.o., Reg. spr. Nové Město, IDDS: 3534cwz

COMA s.r.o., IDDS: 2z62mkp

itself s.r.o., IDDS: bwgyq4a

RWE Distribuční služby, s.r.o., IDDS: jnnyjs6

VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a.s., IDDS: siygxrm

SATT a.s., IDDS: nfgf7qb

Dotčené orgány (doporučeně)

HZS kraje Vysočina, IDDS: nttaa7v

Krajská hygienická stanice Kraje Vysočina, IDDS: py2ivam

MěÚ - odbor stavební a ŽP, Vratislavovo nám. 103, 592 31 Nové Město na Moravě

MěÚ - odbor dopravy a vnitřních věcí, Vratislavovo nám. č.p. 103, 592 31 Nové Město na Moravě

Krajské ředitelství policie Kraje Vysočina, DI Žďár nad Sázavou, IDDS: x9nhptc